



Jaarstukken 2025

6.6 Toelichting op de balans per 31 december 2025: passiva

6.6.1 Vaste passiva

6.6.1.1 Eigen vermogen

Omschrijving (bedragen * € 1.000)	Boekwaarde 1-1-2025	Boekwaarde 31-12-2025
Algemene reserve	27.934	33.129
Bestemmingsreserves	72.786	66.414
Saldo van rekening	16.096	16.842
Totaal	116.816	116.386

Het volgende overzicht toont het verloop van de afzonderlijke reserves. Naast de toevoegingen en de onttrekkingen tijdens het begrotingsjaar worden ook de verminderingen wegens afschrijvingen in beeld gebracht evenals de mutaties op grond van de resultaatbestemming van het voorafgaande jaar.

Naam reserve (bedragen * € 1.000)	Saldo 1-1-2025	Toevoeging	Onttrekking	Vermindering wegens afschrijving	Bestemming resultaat 2024	Saldo 31-12-2025
Algemene Reserve	27.934	1.010	7.961	0	12.146	33.129
Subtotaal Algemene reserves	27.934	1.010	7.961	0	12.146	33.129
Reserve afschrijvingslasten vervangingsinv. O.R.	15.155	0	0	1.239	0	13.916
Reserve (co)financiering in regionale projecten	620	0	51	0	0	569
Reserve parkeren	351	0	0	0	0	351
Reserve Organisatieontwikkeling	1.222	1.563	1.555	0	0	1.230
Reserve Wijkontwikkeling	4.106	0	1.050	0	0	3.056
Reserve Niet Gesprongen Explosieven WO2	703	0	107	0	0	596
Reserve Maatsch Opvang, vrouwenopv en beschermd wonen	6.636	0	8.170	0	1.534	0
Reserve Cultuur en erfgoedfonds	281	0	0	0	0	281
Reserve Zuidelijk stationsgebied	644	0	0	0	0	644
Reserve Revitalisering Goudse Poort	376	0	0	0	0	376
Reserve Nog uit te voeren wzh Bolwerk	187	0	28	0	0	159
Reserve versnellen woningb+(gebieds)transformatie	8.105	0	781	0	0	7.324
Reserve Groenfondsen	2.039	0	697	0	100	1.443
Reserve Onderwijshuisvesting	188	0	0	0	0	188
Reserve Omgevingswet	869	250	0	0	0	1.119
Reserve investeringen riool	1.130	0	0	0	0	1.130
Reserve investeringen afval	100	0	0	0	0	100
Reserve ZeroEmissieZone	930	0	0	0	0	930
Reserve Waterfondsen	1.955	0	0	0	0	1.955
Reserve duurzaamheidsfondsen	5.000	0	0	0	0	5.000
Reserve klimaat, energie en duurzame mobiliteit	1.948	0	0	0	0	1.948
Reserve Programma vluchtelingenopvang	7.072	1.979	367	0	1.702	10.386
Reserve Groot onderhoud vastgoed	2.575	0	379	0	0	2.196
Reserve Incidentele herstelacties openbare ruimte	2.047	0	173	0	0	1.874
Reserve afschrijvingslasten Revitalisering Goudse Poort	463	0	0	51	0	412
Reserve afschrijvingslasten Burg. Martenssingel 15	4.700	0	0	0	0	4.700
Reserve Spoorzone (niet grex)	2.416	0	162	0	614	2.868
Reserve Vereveningsfonds Betaalbaar Wonen	968	0	0	0	0	968
Reserve afschrijvingslasten Investerings Groenfondsen	0	697	0	0	0	697
Subtotaal bestemmingsreserves	72.786	4.488	13.520	1.290	3.950	66.414
Totaal	100.720	5.498	21.481	1.290	16.096	99.544

Toelichting per reserve

Algemene reserve

De Algemene reserve is de buffer voor financiële tegenvallers van de gemeente. Het resultaat van de jaarrekening wordt op deze reserve afgewikkeld.

Reserve Afschrijvingslasten vervangingsinvesteringen openbare ruimte

Het doel van deze reserve is het opvangen van de kapitaallasten van investeringen in de openbare ruimte met een maatschappelijk nut.

Reserve (Co)financiering regionale projecten

De reserve is bestemd voor de aanpak regionale projecten die gezamenlijk worden gefinancierd.

Reserve Parkeren

Het doel van deze reserve is de dekking van kosten voor aanleg van (vervangende) parkeerplaatsen, het treffen van parkeer regulerende maatregelen en andere voorzieningen in het kader van het betaald en/of belanghebbenden parkeren. De reserve wordt gevoed door afkoopsommen die moeten worden betaald als bij de afgifte van bouwvergunningen niet (volledig) kan worden voldaan aan de normering van het aantal te realiseren parkeerplaatsen op eigen terrein.

Reserve Organisatieontwikkeling

Deze reserve wordt breed ingezet ter dekking van zowel reeds in gang gezette als toekomstige organisatieontwikkelingen.

Reserve Wijkontwikkeling

Dekking van de kosten van wijkontwikkelingsprojecten. Het doel van de wijkontwikkeling is om de leefbaarheid in de wijken te verbeteren door het uitvoeren van fysieke projecten in samenspraak met de bewoners. Het gaat daarbij om de herinrichting van de openbare ruimte, maar ook om verbetering van de woningvoorraad. Dit gebeurt in nauwe samenwerking met de twee betrokken woningbouw corporaties. De kosten en opbrengsten die de gemeente hiervoor maakt worden vanaf 2004 verrekend via de reserve Wijkontwikkeling. Jaarlijks wordt aan de hand van het verwachte projectverloop van deze reserve een prognose gemaakt.

Reserve Niet gesprongen explosieven WO2

Deze reserve dient als dekking van de kosten van onderzoek naar en het opruimen van niet gesprongen explosieven uit de Tweede Wereldoorlog (WO2) voor het Lombok-terrein.

Reserve Maatschappelijke opvang, vrouwenopvang en beschermd wonen

Op 12 juni 2024 heeft de raad ingestemd met het voorstel voor de oprichting van een gemeenschappelijke regeling jeugd en wmo (GRJW). Hierin is besloten dat per 1 januari 2025 de reserve Maatschappelijke opvang, vrouwenopvang en beschermd wonen wordt overgedragen aan deze gemeenschappelijke regeling.

Reserve Cultuur en erfgoedfonds

Het doel van deze reserve is het meerjarig beschikbaar houden van de middelen uit het cultuur- en erfgoedfonds.

Reserve Zuidelijk stationsgebied

Op 22 juni 2016 heeft de raad ingestemd met de herontwikkeling Zuidelijk Stationsgebied. De reserve Spoorse doorsnijdingen en de reserve Ketenmobiliteit zijn opgeheven en samengevoegd tot deze reserve. De reserve is eveneens gevoed met de subsidies die reeds voor dit project zijn ontvangen. Het betreft een reserve ter dekking van de plankosten in het project Zuidelijk stationsgebied.

Reserve Revitalisering Goudse Poort

Het vrije deel van de reserve dat kan worden ingezet ten behoeve van de infrastructuur in de Goudse Poort.

Reserve Nog uit te voeren werkzaamheden Bolwerk

Deze reserve dient als dekking van de kosten van nog uit te voeren civieltechnische werken en bijbehorende plankosten van de voormalige grondexploitatie Bolwerk.

Reserve Versnellen woningbouw en (gebieds)transformatie

Het doen van deze reserve is het versnellen van de woningbouw. De onttrekking vindt plaats op basis van werkelijk gemaakte kosten voor deze (civieltechnische) werken.

Reserve Groenfonds

Het doel van deze reserve is het realiseren van nieuw groen en water in samenhang met het te realiseren Klimaatadaptatieplan.

Reserve Onderwijshuisvesting

Deze reserve wordt ingezet voor eenmalige exploitatiekosten van het IHP gedurende de looptijd van het IHP en daarna mogelijk voor dekking van toekomstige kapitaallasten.

Reserve Omgevingswet

Deze reserve wordt ingezet voor dekking van de meerkosten (ten opzichte van de reguliere exploitatie) met betrekking tot beleid en werkwijze "Omgevingswet".

Reserve investeringen riool

Het doel van deze reserve is het voordelig resultaat op riool beschikbaar houden voor de bepaling van de rioolheffing.

Reserve investeringen afval

Het doel van deze reserve is het voordelig resultaat op afval beschikbaar houden voor bepaling van de afvalstoffenheffing.

Reserve ZeroEmissieZone

Deze reserve dient als dekking van incidentele (exploitatie- en investerings) lasten gerelateerd aan de invoering van de Zero Emissie Zone.

Reserve Waterfonds

Het doel van deze reserve is het uitbreiden van historisch water in de binnenstad, verbeteren van vaarverbindingen, waar van toepassing geïnspireerd door de ambities vanuit de Watervisie van de Wateralliantie. (Zie RB 08-02-2023).

Reserve Duurzaamheidsfonds

Het doel van deze reserve is het verstrekken van duurzaamheidsleningen waardoor doelgroepen in staat zijn om investeringen te doen in het verduurzamen van hun gebouw of woning. (Zie Raadsbehandeling 27 sept 2023 Verordening Duurzaamheidsfonds, dossiernummer 7397).

Reserve Klimaat, energie en duurzame mobiliteit

Het doel van deze reserve is het meerjarig beschikbaar hebben van middelen programma Energie en Klimaat, ook in het kader van het CO2-neutraal maken van Gouda / aanpak Duurzame Mobiliteit.

Reserve Programma vluchtelingenopvang

Het doel van deze reserve is beschikbaar gestelde rijksmiddelen beschikbaar houden ten behoeve van (opvang van) vluchtelingen.

Reserve Groot onderhoud vastgoed

Het doel van de reserve is het reserveren van de vrijgevallen middelen (€ 2.787.000) uit de 4 voorzieningen groot onderhoud (gemeentelijke gebouwen en panden, huis van de stad, schouwburg en parkeergarage), in afwachting van het opstellen van nieuwe MJOP's voor deze 4 onderwerpen. Zolang de nieuwe MJOP's niet zijn vastgesteld wordt het meerjarig planmatig onderhoud uit deze reserve betaald.

Reserve Incidentele herstelacties openbare ruimte

Doel is de intensiveringsslag op het dagelijks onderhoud van de openbare ruimte.

Reserve Afschrijvingslasten Revitalisering Goudse Poort

Deze reserve dient als dekking van de afschrijvingslasten voor gedane investeringen voor infrastructuur in de Goudse Poort.

Reserve Afschrijvingslasten Burgemeester Martenssingel

Deze reserve dient als dekking van de afschrijvingslasten voor de verbouwing van de Burgemeester Martenssingel 15, ten behoeve van de ISK (internationale schakelklas).

Reserve Spoorzone (niet-grex)

Het doel is dekking van bovenlokale en gemeenschappelijke investeringen in Spoorzone-gebied (niet zijnde de grondexploitatie Spoorzone).

Reserve Vereveningsfonds betaalbaar wonen

Het is niet altijd mogelijk om aan de eis van betaalbaar wonen te voldoen. Als realisatie van het project vanuit gemeentelijk perspectief wenselijk is, kan de verplichting worden afgekocht via een bijdrage aan het fonds (reserve) betaalbaar wonen. Via dit fonds (reserve) kan de gemeente op andere locaties zelf extra woningen realiseren en/of financieel bijdragen aan projecten waar hogere woonambities worden gerealiseerd.

Reserve Afschrijvingslasten investeringen Groenfonds

De uitgaven voor groenfondsfonds-projecten zijn investeringsuitgaven. Deze worden vanaf 2025 op een investeringsbudget verantwoord. Verrekening van deze uitgaven met een gewone reserve (in dit geval de reserve Groenfondsfonds) is niet toegestaan. Daarom heeft de raad op 10 december de reserve Afschrijvingslasten investeringen groenfondsfonds (RAIG) ingesteld. De afschrijvingslasten van de investeringsbudgetten voor groenfondsfonds-projecten worden gedekt door onttrekkingen uit deze reserve. De RAIG wordt gevoed vanuit de reserve Groenfondsfonds.