



Jaarstukken 2025

Op 1 januari 2025 stonden bij de BSGR nog 284 bezwaarschriften tegen WOZ-beschikkingen open. Gedurende het jaar kwamen daar 1.553 nieuwe bezwaarschriften bij. Aan het eind van 2025 waren er nog 10 bezwaren in behandeling.

Na een explosieve toename van bezwaren in 2023 loopt het totaal aantal ingediende bezwaren de laatste jaren terug. Doordat het aantal nu beter beheersbaar is, zijn nagenoeg alle bezwaren gedurende het jaar afgedaan. Het aandeel van de bezwaren ingediend door gemachtigden, waaronder No Cure No Pay-bureaus (NCNP), is na een lichte daling van 57% naar 54% in 2024 weer iets gestegen naar bijna 58% in 2025. Overigens is recent bekend geworden dat meerdere NCNP-bureaus zich vanaf belastingjaar 2026 terug zullen (gaan) trekken uit het bezwaartraject. In voorkomende gevallen zullen zij zich specifiek gaan richten op de beroepsprocedures. Het feit dat NCNP-bureaus gaan stoppen met het indienen van bezwaren wil overigens niet zeggen dat het aantal bezwaren voor belastingjaren 2026 evenredig minder zal worden. De vraag is waar deze bezwaren gaan landen.

4.1.4 Overzichten

In deze paragraaf staan de volgende overzichten:

1. Overzicht lokale lastendruk eigenaar/gebruiker en huurder;
2. Overzicht lokale heffingen.

ad 1. Overzicht woonlasten (lokale lastendruk) eigenaar/gebruiker en huurder

De tabel hieronder toont de woonlasten in Gouda voor 2025, zowel voor eigenaar-gebruikers als voor huurders. Ter vergelijking zijn de cijfers van 2024 toegevoegd. Dit overzicht omvat de onroerendezaakbelasting (OZB), afvalstoffenheffing en rioolheffing. De berekening is gebaseerd op een meerpersoonshuishouden.

Voor de OZB 2025 is uitgegaan van een gemiddelde WOZ-waarde van € 356.000 (per 1 januari 2024, bron: Waarderingskamer). Ter vergelijking: in 2024 was de gemiddelde WOZ-waarde € 334.000.

omschrijving	2025	2025	2024	2024
	eigenaar/ gebruiker	huurder	eigenaar/ gebruiker	huurder
OZB eigenaar	317,55		305,94	
Afvalstoffenheffing	434,40	434,40	392,16	392,16
Rioolheffing eigenaar	304,87		287,45	
Rioolheffing gebruiker	256,80	256,80	242,64	242,64
Totaal	1.313,62	691,20	1.228,19	634,80

ad 2. Overzicht lokale heffingen

Belasting (bedragen * € 1.000)	Opbrengst 2024	Opbrengst 2025 begroting na wijziging	Opbrengst 2025 rekening	Kwijtschelding begroot 2025	Kwijtschelding rekening 2025	Tarieven 2025
Belastingen en heffingen						
OZB-eigenaren woningen	10.742	11.172	11.273	2	0	0,0892%
OZB-eigenaren niet-woningen	5.532	5.888	5.817			0,4004%
OZB-gebruikers niet-woningen	3.524	4.076	4.064			0,3211%
Afvalstoffenheffing	13.127	14.710	14.817	1.251	1.196	434,40
Rioolheffing eigenaren	10.448	11.236	11.193			304,87
Rioolheffing gebruikers	9.389	9.996	9.857	719	713	256,80
Totaal Belastingen en heffingen	52.762	57.078	57.021	1.972	1.910	
Overige belastingen						
Hondenbelasting	305	328	302			91,92
Parkeerbelastingen	5.455	7.388	8.057			div.
Toeristenbelasting	245	233	209			2,5
Precariobelasting	382	342	370			div.
Totaal Overige belastingen	6.387	8.291	8.938	0	0	
Overige rechten						
Leges burgerzaken	1.692	1.819	1.830			div.
Leges bouwvergunningen	2.674	3.387	3.467			div.
Leges overig	170	185	136			div.
Marktgeden	142	147	149			div.
Havengelden	111	134	132			div.
Staangelden	53	92	56			div.
Reinigingsrechten	18	25	18			div.

Belasting (bedragen * € 1.000)	Opbrengst 2024	Opbrengst 2025 begroting na wijziging	Opbrengst 2025 rekening	Kwijtschelding begroot 2025	Kwijtschelding rekening 2025	Tarieven 2025
Totaal Overige rechten	4.860	5.789	5.787	0	0	
Totaal Lokale heffingen	64.009	71.158	71.746	1.972	1.910	

NB: Het tarief voor afvalstoffenheffing is als volgt opgebouwd: Vast tarief (€ 389,40) + Variabel tarief 140 liter container (€ 1,50) x Gemiddeld aantal inzamelingen (30).

Vergelijking met andere gemeenten

Elk jaar publiceert het COELO de Atlas van de Lokale Lasten, waarin de heffingen van gemeenten, provincies en waterschappen worden vergeleken. Hoewel het COELO bij de berekeningen afwijkt in gemiddelde woningwaarden en OZB-aanslagen, geeft de atlas een goed beeld van hoe Gouda zich verhoudt tot omliggende gemeenten.

In 2025 is het tarief voor de rioolheffing opnieuw gestegen, zowel voor eigenaren als gebruikers. Hierdoor blijft Gouda, net als voorgaande jaren, de gemeente met het hoogste gecombineerde tarief voor de rioolheffing (COELO, 2025, p. 83). Mede hierdoor is Gouda gestegen naar plek 16 op de lijst van duurste gemeenten op het gebied van woonlasten voor woningbezitters. Dit is een stijging ten opzichte van 2024 (plek 17) en 2023 (plek 25).

Vergelijking met omliggende gemeenten laat zien dat een woningbezitter in Gouda:

- € 55 minder betaalt dan in Bodegraven-Reeuwijk;
- € 348 meer betaalt dan in Alphen aan den Rijn;
- € 367 meer betaalt dan in Krimpenerwaard;
- € 273 meer betaalt dan in Zuidplas.

De relatief hoge woonlasten in Gouda worden met name veroorzaakt door de hoge rioolheffing. Zoals aangegeven is Gouda al jaren de gemeente met het hoogste gecombineerde tarief rioolheffing. Dit wordt met name veroorzaakt door de slappe bodem wat leidt tot bodemdaling. De riolering moet daardoor vaker worden vervangen en er moet eerder opgehoogd worden. De onderhoudskosten zijn daardoor ook hoger vanwege de maatregelen die genomen moeten worden om verzakkingen te herstellen en in de toekomst te voorkomen. In de onderstaande tabel wordt weergegeven hoe de hoogte van de lokale belastingen zich verhoudt tot de rest van Nederland (COELO, 2025).

Woonlasten 2025 (meerpersoons huishouden)	Gouda	In % totale lasten	Nederland	In %	Positie in Coelo ranglijst alle gemeenten (n=342)
Rioolheffing	€ 562,00	41%	€ 235,00	22%	1
Afvalstoffenheffing	€ 440,00	32%	€ 364,00	35%	41
OZB	€ 377,00	27%	€ 453,00	43%	280
Totale woonlasten	€ 1.379,00	100%	€ 1.052,00	100%	16

Voor huurders van een woning is Gouda in 2025 gestegen naar plek 26 op de lijst van duurste gemeenten, terwijl de stad in 2024 nog op plek 30 stond. Deze stijging is vooral toe te schrijven aan de verhoging van de afvalstoffenheffing (+ € 42,24) en de rioolheffing (+ € 14,16).

De netto woonlasten voor meerpersoonshuishoudens bedragen in Gouda € 1.417 (COELO, 2025, p. 108). Netto woonlasten zijn de bruto woonlasten gecorrigeerd voor de lagere Algemene Uitkering (AU). Gemeenten met een hogere gemiddelde WOZ-waarde ontvangen minder uit de AU en compenseren dit vaak met een hogere OZB-heffing. De extra OZB, die voortkomt uit deze lagere uitkering, kan per gemeente berekend en afgetrokken worden van de totale OZB-opbrengst (COELO, 2025, p. 107).

Op de ranglijst van netto woonlasten staat Gouda nu op plek 8, terwijl de stad in 2024 nog op plek 6 stond. Alleen Bloemendaal, Wassenaar, Wijdmeren, Oegstgeest, Meerssen, Bunnik, en Voorschoten zijn duurder. Op de lijst van bruto woonlasten is Gouda, zoals eerder vermeld, nummer 16 in Nederland (COELO, 2025, p. 108).

4.1.5 Kostenonderbouwing tarieven

Voor gemeentelijke heffingen geldt de wettelijke eis dat de tarieven maximaal kostendekkend mogen zijn. Dit betekent dat de geraamde baten op begrotingsbasis niet hoger mogen zijn dan de geraamde lasten. In deze paragraaf wordt op basis van de realisatie over 2025 inzicht gegeven in de kostendekking van de belangrijkste gemeentelijke heffingen.

Leges

Voor leges wordt per titel en per hoofdstuk de kostendekkendheid bepaald op basis van de realisatie in 2025. Binnen de legesverordening mogen afzonderlijke onderdelen een kostendekkendheid van meer dan 100% hebben. Echter, op begrotingsbasis mag de totale legesverordening niet boven de 100% kostendekkendheid uitkomen. In de praktijk kunnen afwijkingen ontstaan tussen de begrote en daadwerkelijk gerealiseerde inkomsten en uitgaven.